

WÓJT GMINY LISZKI

ROŚ.6845.85.2020

WYKAZ SŁUPÓW OŚWIETLENIA ULICZNEGO PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz słupów przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym położonych w miejscowości: **Piekary, Rączna, Ściejowice**.

I. Oznaczenie słupów:

47 słupów oświetlenia ulicznego stanowiące własność Gminy Liszki, znajdujące się:

- **11 słupów wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 897 położonej w m. Piekary (słupy o nr 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13).** Działka drogowa nr ew. 897 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **4 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew.1194 położonej w m. Piekary (słupy o nr 1, 2, 3, 4).** Działka drogowa nr ew. 1194 stanowi własność Gminy Liszki.
- **1 słup na granicy działki nr ew. 1211 obręb Rączna oraz działki drogowej oznaczonej nr ew. 567 położonej w m. Rączna (słup o nr 1).** Działka drogowa nr ew. 567 stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Zarządu Dróg Powiatu Krakowskiego, działka nr ew. 1211 stanowi własność prywatną.
- **5 słupów wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 1243 położonej w m. Rączna (słupy o nr 1, 2, 3, 2, 1).** Działka drogowa nr ew. 1243 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **4 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 156 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 6, 5, 4, 1).** Działka drogowa nr ew. 156 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **3 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 140/8 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 5, 4, 3).** Działka drogowa nr ew. 140/8 stanowi własność Gminy Liszki.
- **1 słup wzdłuż działki oznaczonej nr ew. 140/3 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 2).** Działka nr ew. 140/3 stanowi własność osoby prawnej.
- **1 słup wzdłuż działki oznaczonej nr ew. 140/1 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1).** Działka nr ew. 140/1 stanowi własność Gminy Liszki.
- **2 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 421 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 2, 3).** Działka drogowa nr ew. 421 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **7 słupów wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 80 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1, 2, 6, 7, 8, 7, 6).** Działka drogowa nr ew. 80 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **3 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 686 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 3, 4, 5).** Działka drogowa nr ew. 686 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **2 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 580 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1, 2).** Działka drogowa nr ew. 580 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- **3 słupy wzdłuż działki oznaczonej nr ew. 581/14 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1, 2, 3).** Działka nr ew. 581/14 stanowi własność osoby prawnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla sołectw: Chrosna, Czułów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice, Piekary zatwierdzonym Uchwałą XII/87/07 Rady Gminy Liszki z dnia 13.09.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 777, poz. 5114) zmieniony uchwałą Nr LVI/550/2010 Rady Gminy Liszki z dnia 08.11.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 06.12.2010 r. Nr 645, poz. 5308) zmieniony uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Liszki z dnia 20.09.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11.10.2012 r. poz. 4997), działka nr 897 położona w miejscowości Piekary znajduje się w terenie komunikacji KDD, działka nr 1194 położona w miejscowości Piekary znajduje się w terenie komunikacji KDD i KP6, działka nr ew. 1211 obręb Rączna znajduje się w terenie MN6, działka nr 567 położona w miejscowości Rączna znajduje się w terenie komunikacji KDL1p, działka nr ew. 1243 położonej w m. Rączna znajduje się w terenie komunikacji KDD, działka nr 156 położona w miejscowości Ściejowice znajduje się w terenie komunikacji KDL1, działka nr 140/1 położona w miejscowości Ściejowice znajduje się w niewielkiej cz. od str. północnej w terenie KP8, w środkowej części w terenie WS oraz ZE/W3, w pozostałej części w terenie MN2, działka nr 140/3 położona w miejscowości Ściejowice znajduje się w terenie ZE/W3, działka nr 140/8 położona w miejscowości Ściejowice znajduje się w niewielkiej cz. od str. zachodniej w terenie KP8, w pozostałej części w terenie ZE/W3, działki nr 421, 580, 581/14 położone w miejscowości Ściejowice znajdują się w terenie komunikacji KDD, działki nr 80 oraz 686 położone w miejscowości Ściejowice znajdują się w terenie komunikacji KDL2.

1. Do wydzierżawienia w formie bezprzetargowej, na wniosek Fiberlink Sp. z o.o., przeznaczają się 47 słupów oświetlenia ulicznego, z przeznaczeniem na podwieszenie napowietrznej sieci światłowodowej wraz z osprzętem, na istniejącej infrastrukturze stanowiącej własność Gminy Liszki. Słupy przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się:

- 11 słupów wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 897 położonej w m. Piekary (słupy o nr 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13). Działka drogowa nr ew. 897 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 4 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 1194 położonej w m. Piekary (słupy o nr 1, 2, 3, 4). Działka drogowa nr ew. 1194 stanowi własność Gminy Liszki.
- 1 słup na granicy działki nr ew. 1211 obręb Rączna oraz działki drogowej oznaczonej nr ew. 567 położonej w m. Rączna (słup o nr 1). Działka drogowa nr ew. 567 stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Zarządu Dróg Powiatu Krakowskiego, działka nr ew. 1211 stanowi własność prywatną.
- 5 słupów wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 1243 położonej w m. Rączna (słupy o nr 1, 2, 3, 2, 1). Działka drogowa nr ew. 1243 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 4 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 156 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 6, 5, 4, 1). Działka drogowa nr ew. 156 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 3 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 140/8 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 5, 4, 3). Działka drogowa nr ew. 140/8 stanowi własność Gminy Liszki.
- 1 słup wzdłuż działki oznaczonej nr ew. 140/3 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 2). Działka nr ew. 140/3 stanowi własność osoby prawnej.
- 1 słup wzdłuż działki oznaczonej nr ew. 140/1 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1). Działka nr ew. 140/1 stanowi własność Gminy Liszki.
- 2 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 421 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 2, 3). Działka drogowa nr ew. 421 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 7 słupów wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 80 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1, 2, 6, 7, 8, 7, 6). Działka drogowa nr ew. 80 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 3 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 686 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 3, 4, 5). Działka drogowa nr ew. 686 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 2 słupy wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 580 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1, 2). Działka drogowa nr ew. 580 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Liszki.
- 3 słupy wzdłuż działki oznaczonej nr ew. 581/14 położonej w m. Ściejowice (słupy o nr 1, 2, 3). Działka nr ew. 581/14 stanowi własność osoby prawnej.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania dzierżawy: **3 lata od zawarcia umowy.**

Oплата z tytułu dzierżawy: **roczny czynsz dzierżawny w kwocie 1 000,00 zł netto zł** (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).

Kwota czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Czynsz dzierżawny płatny w terminie ustalonym z dzierżawcą.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego corocznie po upływie roku dzierżawnego o wartość ustaloną w wyniku negocjacji stron, jednak nie mniej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

W umowie dzierżawy zostanie zawarta klauzula, że Wydzierżawiający nie zwraca nakładów czy jakichkolwiek kosztów związanych z zagospodarowaniem dzierżawionych słupów bez względu na czas rozwiązania umowy oraz nie zalicza ich na poczet czynszu.

Informacje na temat dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Liszki 230 w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska – pokój 102, tel. 12 257 65 46.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki na okres **od 21.01.2021 r. do 10.02.2021 r.** a także informacja o jego wywieszeniu została ogłoszona w prasie - „Gazeta Wyborcza” oraz na stronie internetowej Gminy Liszki .

WÓJT

mgr Paweł Miś