

WÓJT GMINY LISZKI

Liszki, dnia 28 września 2020 r.

ROŚ.6850.22.2020
ROŚ.6850.23.2020
ROŚ.6850.15.2020
ROŚ.6850.21.2020

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NIEODPŁATNEGO UŻYTKOWANIA, WYKAZ LOKALI ORAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali oraz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Liszki, przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym w miejscowości **Morawica, Kaszów, Liszki** oraz wykaz lokali przeznaczonych do nieodpłatnego użytkowania w trybie bezprzetargowym w miejscowości **Morawica**, stanowiących własność Gminy Liszki.

I. Oznaczenie nieruchomości.

Działka nr 619 położona w Kaszowie o powierzchni 0,17 ha, zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kaszowie, stanowiąca własność Gminy Liszki, objęta Księgą Wieczystą nr KR1K/00241132/0 prowadzoną przez Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Liszki Nr XII /87/07 z dnia 13.09.2007r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007r. Nr 777 poz. 5114), zmienionym uchwałą Nr LVI/550/2010 z dn. 08.11.2010r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2010r. Nr 645, poz. 5308) zmieniony uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Liszki z dnia 20.09.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2012 r. poz. 4997)– działka nr 619 częściowo (ok. 4 m od południa) w terenie komunikacji – drogi główne –KDG1, w pozostałej części w terenie usług publicznych – UP1.

1.Do użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznaczają się salę gimnastyczną o powierzchni 56 m² znajdującą się w budynku Szkoły Podstawowej im. św. Józefa Nr 1 w Kaszowie na wniosek, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych z karate dla dzieci i młodzieży.

Termin zagospodarowania nieruchomości: **nie dotyczy**.

Okres trwania najmu: **od zawarcia umowy do 30.06.2021 r.**

Opłata z tytułu umowy: **nie dotyczy**

W umowie zostanie zawarta klauzula, że Użyczący nie zwraca nakładów, czy jakichkolwiek kosztów związanych z zagospodarowaniem przedmiotu umowy bez względu na czas rozwiązania umowy.

II. Oznaczenie nieruchomości:

Działka oznaczona nr ew. 594/1 o powierzchni 0,16 ha położona w Morawicy, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Morawicy.

Działka nr ew. 594/1 stanowi własność Gminy Liszki objęta księgą wieczystą nr KR1K/00002777/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla sołectw: Baczyn, Mników, Morawica, Cholerzyn, Budzyń, Kryspinów, Liszki zatwierdzonym Uchwałą nr XI/80/07 Rady Gminy Liszki z dnia 02.08.2007r (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007r. Nr 699, poz.4610) z późniejszymi zmianami, działka nr 594/1 położona w Morawicy znajdowała się w terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU2. Na skutek orzeczenia z dnia 30.03.2010 r. wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego II SA/Kr 1119/09 ww. plan stracił ważność

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki przyjętym Uchwałą nr VI/36/2011 Rady Gminy Liszki z dnia 23.03.2011 r. ze zmianami, działka nr

594/1 położona w Morawicy znajduje się częściowo od strony północnej w obszarze komunikacji KDD, w pozostałej części w obszarze kształtowania zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU1.

1. Lokal o pow. 62,77 m² znajdujący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Morawicy – Morawica 292, przeznaczony jest do oddania w nieodpłatne użytkowanie w formie bezprzetargowej, na potrzeby SPZOZ w Liskach, na jego wniosek oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Liszki Nr XXI/303/2020 z dnia 23 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Liskach, lokalu o pow. 62,77 m² w budynku Ośrodka Zdrowia w Morawicy – Morawica 292, stanowiącego własność Gminy Liszki.

Termin zagospodarowania nieruchomości: **nie dotyczy.**

Okres trwania nieodpłatnego użytkowania: **czas nieokreślony.**

Opłata z tytułu nieodpłatnego użytkowania: **nie dotyczy.**

W umowie zostanie zawarta klauzula, że Oddający w nieodpłatne użytkowanie nie zwraca nakładów, czy jakichkolwiek kosztów związanych z zagospodarowaniem przedmiotu umowy bez względu na czas rozwiązania umowy.

III. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 1532/3 położona w Liskach zabudowana budynkiem Zespołu Szkół im. św. Jana Kantego w Liskach – Liszki Nr 457, stanowiąca własność Gminy Liszki, objęta Księgą Wieczystą KR1K/00000265/5

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki przyjętym Uchwałą nr VI/36/2011 Rady Gminy Liszki z dnia 23.03.2011 r. ze zmianami działka nr ew. 1532/3 znajduje się w obszarze koncentracji usług publicznych UP.

1. Do użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznaczają się boisko trawiaste o pow. 0,12 ha, znajdujące się przy Szkole Podstawowej im. św. Jana Kantego w Liskach – Liszki Nr 457 z przeznaczeniem z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci, na wniosek Uczniowskiego Klubu Sportowego 2010 LISZKI.

Okres trwania umowy: **od zawarcia umowy do 30.06.2021 r.**

Termin zagospodarowania nieruchomości: **nie dotyczy.**

Opłata z tytułu bezpłatnego użytkowania: **nie dotyczy.**

W umowie zostanie zawarta klauzula, że Oddający w użyczenie nie zwraca nakładów, czy jakichkolwiek kosztów związanych z zagospodarowaniem przedmiotu umowy bez względu na czas rozwiązania umowy.

IV. Oznaczenie nieruchomości.

Działka nr 823 położona w Morawicy o powierzchni 0,63 ha, zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej w Morawicy, Morawica 1 (dawny pałac), stanowiąca własność Gminy Liszki, objęta Księgą Wieczystą nr KR1K/00015975/3 prowadzoną przez Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki przyjętym Uchwałą nr VI/36/2011 Rady Gminy Liszki z dnia 23.03.2011 r. ze zmianami, działka nr 823 położona w Morawicy znajduje się częściowo w obszarze kształtowania zabudowy usługowo-produkcyjnej U/P w pozostałej części w obszarze zespołów dworsko-parkowych ZP2.

1. Do użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznaczają się salę na piętrze po prawej stronie wraz z dostępem do węzła sanitarnego oraz możliwością korzystania z działki nr ew. 823 w tym placu zabaw, na wniosek Związku Harcerstwa Polskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie zadań statutowych ZHP a w szczególności na prowadzenie zbiorów zachowawczych i harcerskich zrzeszonych w 25 Związku Drużyn „Ostoja” działających na terenie Morawicy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: **nie dotyczy.**

Okres trwania najmu: **od zawarcia umowy 3 lata.**

Opłata z tytułu umowy: **nie dotyczy.**

Opłat za media: **miesięczna kwota ryczałtowa w wysokości 123,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100).**

W umowie zostanie zawarta klauzula, że Użyczający nie zwraca nakładów, czy jakichkolwiek kosztów związanych z zagospodarowaniem przedmiotu umowy bez względu na czas rozwiązania umowy.

Informację na temat użyczenia oraz nieodpłatnego użytkowania można uzyskać w Urzędzie Gminy Liszki, Liszki 230 w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska – pokój 102, tel. 12 257 65 46.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki na okres **od 30.09.2020 r. do 20.10.2020 r.**, a także informacja o jego wywieszeniu została ogłoszona w prasie - „Gazeta Wyborcza” oraz na stronie internetowej Gminy Liszki.

WÓJT

mgr Paweł Miś

Potwierdza się umieszczenie wykazu na tablicy ogłoszeń w UG Liszki
w okresie od..... do.....