

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmian.) Wójt Gminy Liszki przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność Gminy Liszki oznaczoną jako:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej/miejscowość	Pow. [ha]	Cena nieruchomości [zł]	Opis	Księga wieczysta
1.	642 Chrosna	0,1159	110.100,00 (w tym 23% VAT)	Działka niezabudowana	KR1K/00027139/8

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

* * *

***Działka nr 642 o pow. 0,1159ha** położona jest na obrzeżach m. Chrosna. Nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośniętą roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi zadrzewieniami/zakrzewieniami. Dostęp do drogi publicznej dla przedmiotowej działki jest zapewniony za pośrednictwem drogi gminnej wewnętrznej nr 641. Działka ma kształt wielokąta wydłużonego na osi płn-płd. Teren działki jest nierówny z bardzo dużym spadkiem w części północno wschodniej. Uzbrojenie pełne w promieniu do 100 metrów. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowania gospodarcze, pola uprawne i tereny zielone. W odległości ok 300 metrów znajduje się przystanek autobusowy. Okolica jest spokojna (sąsiedztwo terenów zielonych). Pewną uciążliwością mogą być dobiegające odgłosy położonej w oddaleniu autostrady.*

*Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla sołectw: Chrosna, Czulów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice, Piekary, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/07 Rady Gminy Liszki z dnia 13.09.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 777, poz. 5114) zmieniony uchwałą nr LVI/550/2010 Rady Gminy Liszki z dnia 08.11.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 06.12.2010 r. Nr 645, poz. 5308) zmieniony uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Liszki z dnia 20.09.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11.10.2012 r. poz. 4997) działka nr **642 położona w Chrosnej** znajduje się:
- w terenie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej **MN2/L**.*

* * *

Nie ustala się terminu zagospodarowania powyższych nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami **mija dnia 18 kwietnia 2017 roku.**

Informacji na temat sprzedaży w/w działek można uzyskać w Urzędzie Gminy Liszki – Liszki 94, pokój nr 3 (Geodezja).